

Caso de estudo: lacuna com argamassa (Porto Vivo, sru)

Ficha de caracterização

Ficha n.º **a 03**

1. Informação fotográfica



Friso

2. Localização

Local Rua de Mousinho da Silveira, 212
Freguesia, cidade Sé, Porto
Orientação 310° W

3. Caracterização geral do edifício

Frente pública 5 m
Volumetria 4 pisos, um dos quais recuado
Tipologia Banda
Tipo de propriedade Privada
Tipo de ocupação Serviços
Interesse patrimonial Não classificado, valor de conjunto

4. Informação histórica

Data de construção Século XIX
Autor do projecto (?)
Teor da licença Sem referência

5. Descrição e crítica das intervenções

Todo o edifício foi alvo de reabilitação, tendo sido alterados os materiais estruturais e a organização dos espaços do interior do imóvel. No entanto o desenho da fachada (traça) foi mantido.

Ao nível do revestimento azulejar, existindo falta de azulejos com o mesmo padrão, foi preconizada a colmatação das lacunas com argamassa de cimento.

Crítica Denota-se uma intervenção deficiente ao nível do revestimento azulejar tendo em conta que esta obra pretendia constituir-se como referência e ser sede da “Porto Vivo - Sociedade de Reabilitação Urbana”.

A opção de utilização de argamassas à base de cimento levanta problemas na reversibilidade da operação, ao nível das tensões que se podem criar entre a argamassa e o azulejo, bem como em aportes salinos ao edifício e aos materiais de revestimento em particular. A não integração de azulejos originais ou de réplicas é discutível, todavia a minimização da lacuna deveria ter sido efectuada pelo menos com recurso à pintura da argamassa de revestimento.

Este tipo de intervenção, apesar de ser recente, foi um tipo bastante vulgar em todo o século XX nas intervenções de cariz popular.

6. Pormenores das intervenções efectuadas



Solução de revestimento em ardósia no piso recuado.



Colonização biológica na varanda, incrementada pela lavagem da pedra com jacto de água a alta pressão.



Pela falta de azulejos em número suficiente, foi preconizado o preenchimento da área em falta com argamassa de cimento.



Depósitos sobre a pedra e azulejo por circulação de humidade procedente da varanda.



Pouco cuidado nos acabamentos da obra: excesso de cablagens à vista e com fixação deficiente.

