

# Caso de estudo: pesquisa histórica

## Ficha de caracterização

Ficha n.º **b 14**

### 1. Informação fotográfica



### 2. Localização

**Local** Rua do Freixo, 1228 (“periferia” da cidade de 1892)  
**Freguesia, cidade** Campanhã, Porto  
**Orientação** 210° W

### 3. Caracterização geral do edifício

**Frente pública** 7 m  
**Volumetria** 2 pisos  
**Tipologia** Agrupado  
**Tipo de propriedade** Privada  
**Tipo de ocupação** Comércio (devoluto, rés-do-chão) e residencial  
**Interesse patrimonial** Não classificado

### 4. Informação histórica

**Aplicação de azulejo** 1921  
**Requerente** Joaquim Luís da Silva  
**Teor da licença** O requerente "(...) desejando cair e pintar interior e exteriormente e reparar telhado e revestir a azulejo a fachada do seu predio (...)", pede licença de obra.  
**Arquivo / bibliografia** Arquivo Municipal do Porto: licença de obras n.º 1328/1921

## 5. Evolução construtiva e alterações

Não se registam alterações estruturais neste edifício.

No piso térreo, é provável a transformação de uma porta em janela.

São visíveis pequenas alterações como a substituição das caixilharias do piso térreo (porta e janela), a substituição do sistema de drenagem de águas pluviais e a colocação de persianas nas janelas do 1º andar.

Verifica-se uma reparação pontual no revestimento com a colmatação de uma lacuna, correspondente a dois meios azulejos, com argamassa pigmentada de cor avermelhada.

O destacamento do vidro está associado à baixa qualidade de produção do azulejo.

### Desenho original (hipótese)



- Materiais pétreos
- Argamassas
- Materiais cerâmicos
- Materiais lenhosos
- Materiais metálicos

**Intervenções no revestimento: 1**

## 6. Anomalias

### Azulejo

Queda de azulejos (Az/1-4)	2
Fissuras e fracturas (Az/6-7)	2
Perda de material cerâmico (Az/8)	1
Perda de vidroado (Az/9-12)	3
Sujidades (Az/13-16)	2
Danos estéticos (Az/23)	0

### Argamassa

Perda de aderência (Mo/4)	2
Perda de coesão (Mo/5)	0

### Avaliação geral

G2+



Assentamento diferencial das fundações. Destacamento de vidroado por acção de sais, genericamente distribuído por todo o pano.



Fissura estrutural por assentamento diferencial das fundações, com fractura de azulejos.



Depósitos superficiais e desagregação granular no granito, mais intensos nas cotas inferiores. Ausência de manutenção das madeiras.



Perda pontual do revestimento, colmatação da lacuna com argamassa. Imitação do volume do azulejo.

