

Caso de estudo: pesquisa histórica

Ficha de caracterização

Ficha n.º **b 24**

1. Informação fotográfica



2. Localização

Local Rua de Álvaro de Castelões, 314-316 (“periferia” da cidade de 1892)
Freguesia, cidade Paranhos, Porto
Orientação 260° W

3. Caracterização geral do edifício

Frente pública 5 m
Volumetria 2 pisos
Tipologia Agrupado
Tipo de propriedade Privada
Tipo de ocupação Residencial
Interesse patrimonial Não classificado, valor de conjunto

4. Informação histórica

Aplicação de azulejo 1932
Requerente António Dias
Autor do projecto Maximino Martins Maia
Teor da licença O requerente "(...) precisando de fazer umas obras no seu predio (...) desejando as seguintes: lavar, cair, pintar e forrar a frente a azulejo." Solicita autorização.
Arquivo / bibliografia Arquivo Municipal do Porto: licença de obras n.º 948/1932

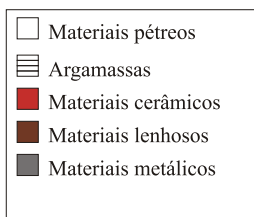
5. Evolução construtiva e alterações

Este prédio não sofreu alterações significativas com a excepção da substituição da platibanda original em madeira por uma em betão armado. A estrutura do telhado permaneceu em madeira.

Nas janelas do 1º andar foram aplicadas persianas com caixa interior.

Na intervenção efectuada no revestimento azulejar foi usada, para preenchimento das lacunas, uma argamassa pigmentada.

Desenho original (hipótese)



Intervenções no revestimento: 1

6. Anomalias

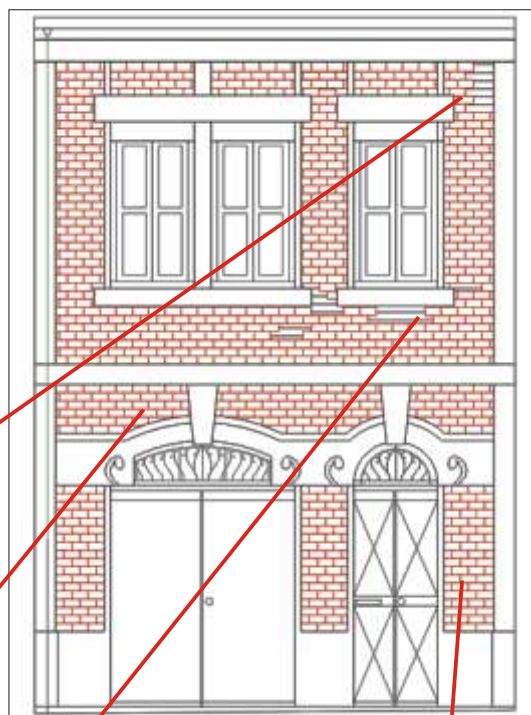
Azulejo

Queda de azulejos (Az/1-4)	3
Fissuras e fracturas (Az/6-7)	0
Perda de material cerâmico (Az/8)	3
Perda de vidro (Az/9-12)	3
Sujidades (Az/13-16)	1
Danos estéticos (Az/23)	1

Argamassa

Perda de aderência (Mo/4)	3
Perda de coesão (Mo/5)	1

Avaliação geral G2



Aplicação de platibanda em betão e queda parcial do revestimento.



Acção de sais solúveis no interior do azulejo, principalmente concentrada entre o r/c e o 1º andar.



Uso de argamassa de cimento pigmentada a colmatar lacunas antigas. Continuação da queda de azulejos.



Evolução da acção de cristalização no interior do azulejo: fissuração, desprendimento e destacamento do vidro.